UNIONE DEI COLLI MARITTIMI PISANI
fra i comuni di Casale Marittimo, Castellina Marittima, Guardistallo, Montescudaio e Riparbella
Provincia di Pisa

"AREA URBANISTICA e AMBIENTE" Via della Madonna , 37 56040 Montescudaio (PI) P. IVA 02028190508
ıa@unione.collimarittimipisani.pi.it PEC unione.collimarittimipisani@postacert.toscana.it

Marca da bollo €. 16,00
ASSOLTA

ID_____

JNIONE COLLI MARITTIMI PISANI
N.0009714 - 30.12.2015
CAT. VI CLASSE 9 PARTENZA

Richiedente:
Sig. Geri Romano - Soc. Pianacci Srl

Località:
Via Provinciale del Poggetto Km.2 – Montescudaio

Oggetto:
Diradamento fitosanitario ed abbattimento di piante instabili in area antropizzata nell'Utoe M14

Autorizzazione Paesaggistica

Provvedimento n. 02 del 30.12.2015

(Art. 146 D.Lgs. 22.01.2004 .n.42 - D.P.R. 9.07.2010 n. 139 - Art. 181 D.Lgs. 22.01.2004 .n.42)

Il Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica e Ambiente

Vista la richiesta di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art 146 del D.Lgs 42/2004, presentata in data 30.05.2014 al Comune di Montescudaio prot. 1920 e 1921, dal Sig. Geri Romano, nato a Roma il 24.06.1924 e residente in Milano Via dei Carracci n. 5 in qualità di legale rappresentante della Soc. Pianacci Srl con sede in Milano dei Carracci n. 5 con P.Iva 01740740152, per l'intervento di: **OPERE DI DIRADAMENTO FITOSANITARIO E ABBATTIMENTO PIANTE INSTABILI IN AREA ANTOPIZZATA UTOE M14** ubicata nel Comune di Montescudaio in Via del Poggetto, su terreno individuato catastalmente al N.C.T. al Foglio n. 21 Mappale n. 11, sulla base della documentazione tecnica di seguito descritta che si allega alla presente;

Vista la documentazione tecnica presentata dal Agronomo Gianni Moscardini con Studio in Cascina San Benedetto in Via 1 Maggio n. 35 ed allegata alla pratica prot. 1920 e 1921 del 30.05.2014 e successiva integrazione prot. 4129 del 19.06.2015 costituita da :
Relazione tecnica con documentazione fotografica
Tavole grafiche da n. 1 a n. 6
Relazione tecnica integrativa con tavole grafiche integrative da n. 1 a n. 2

Dato atto che l'intervento ricade in area tutelata per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 " territori coperti da foreste e boschi";

Visto il parere espresso dalla Commissione per Il Paesaggio, FAVOREVOLE, nella seduta del 24.06.2015 verbale n. 2 che così si esprime " *La Commissione esprime parere favorevole con le seguenti condizioni:*
-la percentuale di diradamento della vegetazione arborea ed arbustiva sia contenuta nelle percentuali indicate nella relazione integrativa
- per quanto concerne l'area antropizzata gli interventi ammessi sono quelli di manutenzione e quelli di diradamento fitosanitario.
- gli interventi nell'area individuata come "stato naturale" , al fine di salvaguardare la continuità dei valori paesaggistici della zona boscata, non devono accentuare il limite e il confine fra l'area di intervento ed il bosco circostante.
- nell'ambito di validità dell'autorizzazione paesaggistica, possono essere presentati più titoli abilitativi con un crono programma degli interventi ed una relazione di dettaglio.

l'intervento, di modesta entità, non ha influenza sulla composizione boscata dell'area limitrofa e non altera l'impostazione generale del progetto autorizzato, assumendo elementi migliorativi sulla configurazione dell'edificio principale e l'annesso non comporta impatti negativi sul paesaggio";

Visto l'inoltro alla competente Soprintendenza di Pisa ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004, della documentazione tecnica presentata dal richiedente per l'espressione del parere vincolante ai sensi del comma 5 del sopra citato art. 146, documentazione inviata in data 16.07.2015 prot. 5029 tramite PEC e assunta al protocollo dalla Soprintendenza di Pisa il 17.07.2015 al n. 8287;

Visto il parere favorevole senza prescrizioni del 03.09.2015 prot. 9968 espresso dalla Soprintendenza di Pisa ai sensi del art. 146 D.Lgs 42/2004 (procedimento ordinario) pervenuto il 03.09.2015 prot. 6146 ;

Vista la parte Terza "Beni Paesaggistici" del D.Lgs 42/2004;

Vista la L.R. 65/2014 del 10.11.2014 " Norme per il Governo del Territorio";

Dato atto che la sottoscritta, ai sensi della normativa vigente in materia ed in qualità di soggetto competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, dell'art. 7 del DPR 62/2013;

Salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

al Sig. Geri Romano, nato a Roma il 24.06.1924 e residente in Milano Via dei Carracci n. 5 in qualità di legale rappresentante della Soc. Pianacci Srl con sede in Milano dei Carracci n. 5 con P.Iva 01740740152, per l'intervento di: **OPERE DI DIRADAMENTO FITOSANITARIO E ABBATTIMENTO PIANTE INSTABILI IN AREA ANTOPIZZATA UTOE M14** ubicata nel Comune di Montescudaio in Via del Poggetto, su terreno individuato catastalmente al N.C.T. al Foglio n. 21 Mappale n. 11, sulla base della documentazione tecnica presentata e asseverata, nel rispetto del contenuto dei pareri e provvedimenti degli Enti ed Uffici competenti.

L' Autorizzazione Paesaggistica, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 4 comma 11 del Decreto del Presidente della Repubblica del 9 luglio 2010, n. 139 ed ai sensi del DPR 160/2010 - Decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 è immediatamente efficace dalla data del suo rilascio per un periodo di cinque anni. Ai sensi del D.L. 81 del 08.08.2013 (Decreto "Valore Cultura" coordinato con ala legge di conversione 112 del 07.10.2013) i lavori iniziati nel corso del quinquennio possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo.

Il presente provvedimento **NON** costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento sopracitato, secondo le disposizioni della L.R. 65/2014;

Montescudaio 30.12.2015

Il Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica e Ambiente
Arch. Paola Pollina

UNIONE COLLI MARITTIMI PISANI

Allegati : Relazione tecnica e Documentazione fotografica / tavole grafiche da n. 1 a n. 6 / Relazione tecnica integrativa con tavole grafiche da n. 1 a n. 2 / parere Soprintendenza

Il richiedente dichiara di accettare e ritirare il presente atto e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate a cui esso è subordinato.

L'autorizzato

data _____ firma _____