

REGOLAMENTO URBANISTICO
ai sensi L.R. n. 1/2005

Dicembre 2011 - rettifica errori materiali Dicembre 2015

Sindaco : Dott. Aurelio Pellegrini
R.U.P. e coordinatore del progetto di R.U.: Dott. Arch. Paola Pollina
Consulenza urbanistica: Dott. Arch. Giovanni Giusti
Consulenza ambientale e V.A.S.: Dott. Agr. Elisabetta Norci
Studi geologici: Dott. Geol. Gianfranco Ruffini
Studi idraulici: Dott. Ing. Fernando Muccetti
Ricognizione archeologica: Prof. M. Milanese, Dott. F. Andreazzoli, Dott. M. Baldassarri
Consulenza per la disciplina commerciale: Dott. Saverio Linguanti
P.E.B.A.: Dott. Arch. Marco Lulli

CENTRO STORICO DI MONTESCUDAIO
Aggiornata ed integrata a seguito delle osservazioni

Scala 1:1000 Tavola **6**

- Legenda**
- Limite UTOE M1
 - Zona A - Sottozona A1 - Castellare
 - Zona A - Sottozona A2 - Centro Storico

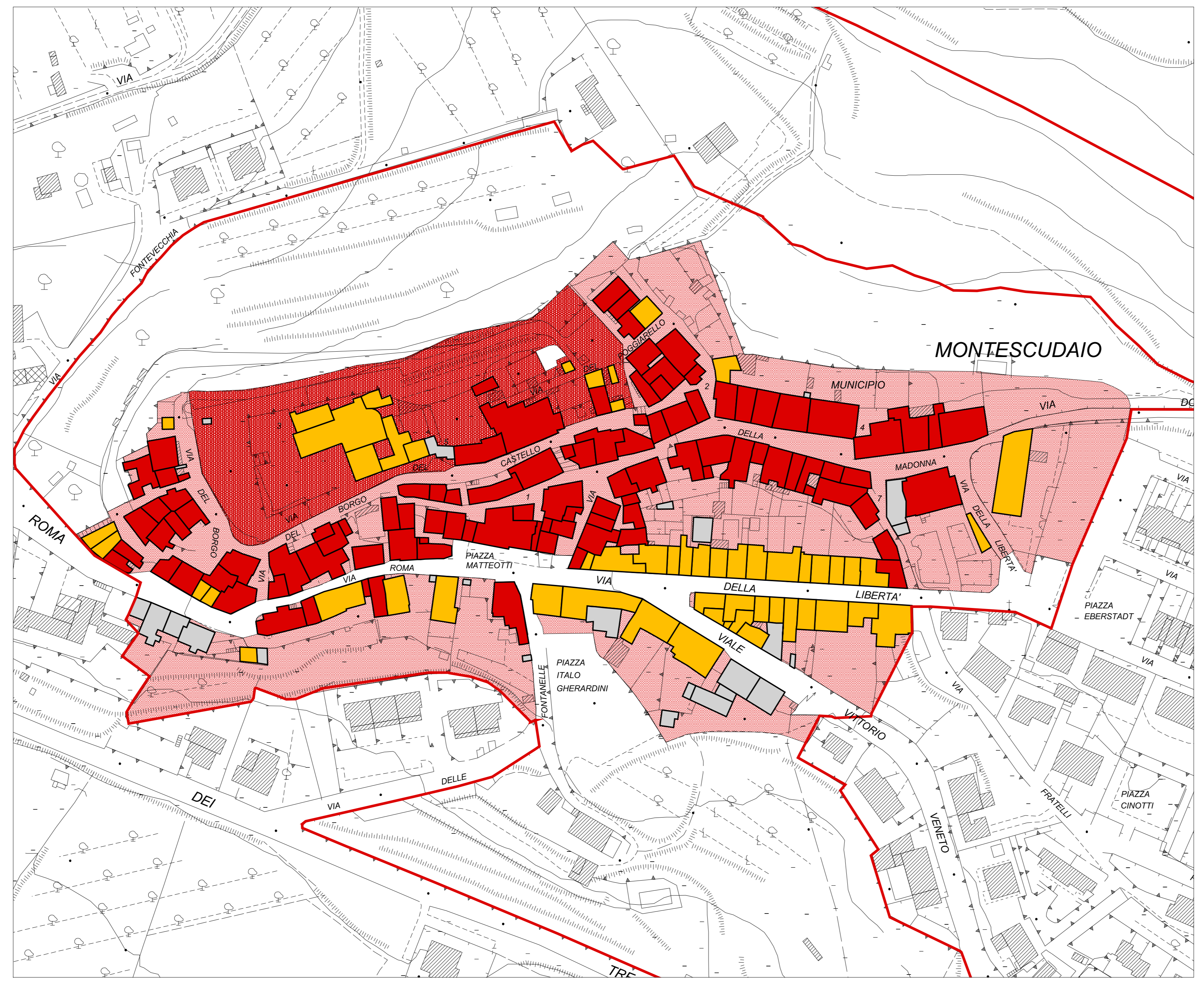
- QUADRO I - CRONOLOGIA DEL TESSUTO EDILIZIO**
- Organismo edilizio presente al 1821
 - Organismo edilizio presente al 1905
 - Organismo edilizio / manufatto posteriore al 1905

- QUADRO II - STATO DI CONSERVAZIONE DEL TESSUTO EDILIZIO**
- Tipologicamente integro
 - Parzialmente integro
 - Tipologicamente alterato
 - Edificio recente
 - Annesso / manufatto privo di interesse tipologico

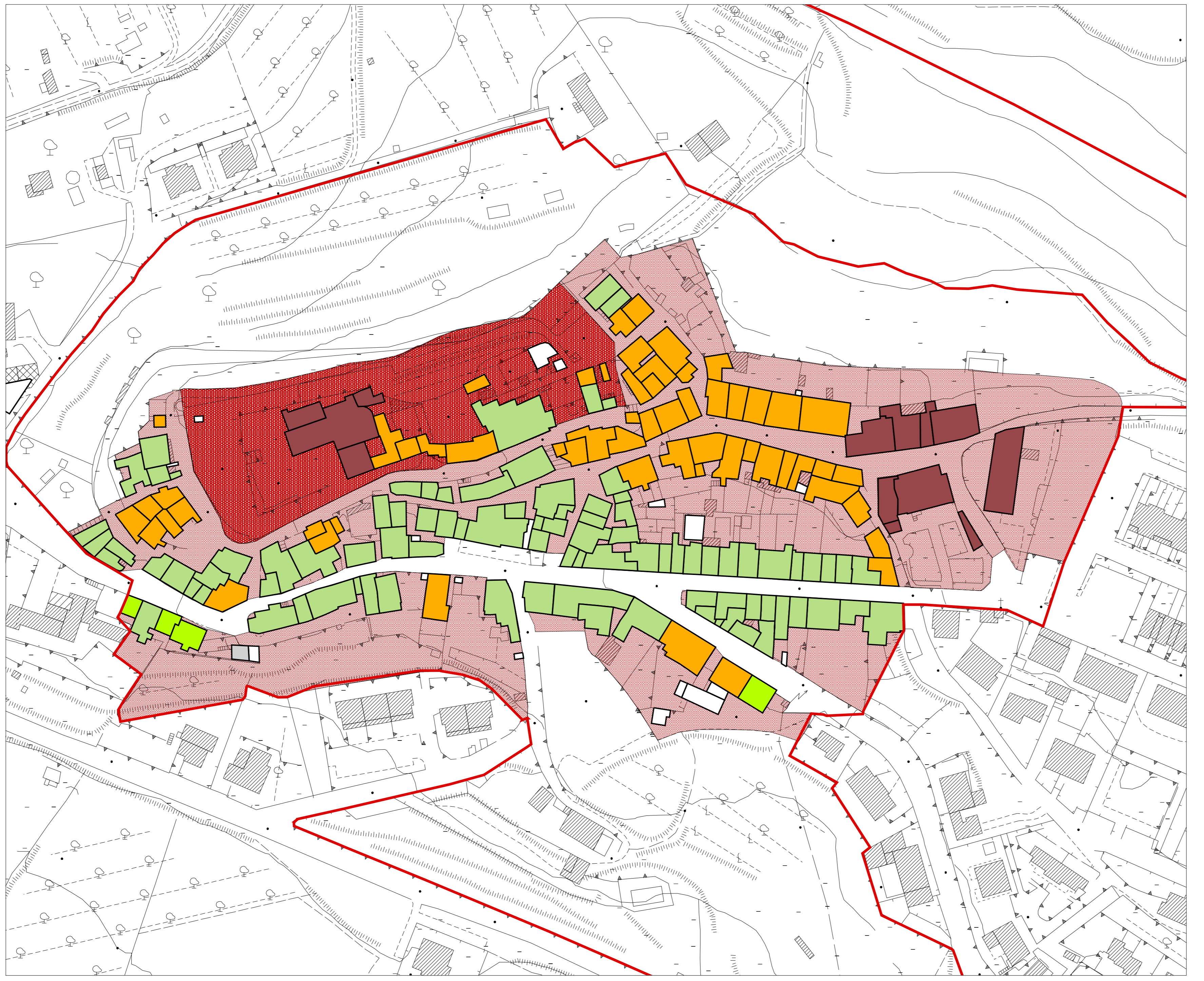
- QUADRO III - CATEGORIE DI INTERVENTO**
- Restauro e risanamento conservativo
 - Conservazione integrata
 - Ristrutturazione parziale
 - Ristrutturazione
 - Sostituzione edilizia

- QUADRO IV - SPAZI PUBBLICI E PRIVATI**
- pavimentazione bitumata
 - pavimentazione in autobloccante
 - pavimentazione in cotto o pietra squadrata
 - pavimentazione in legno
 - pavimentazione in pietra mista
 - resede privato - orto
 - verde pubblico o di uso pubblico
 - verde di tutela - giardino storico

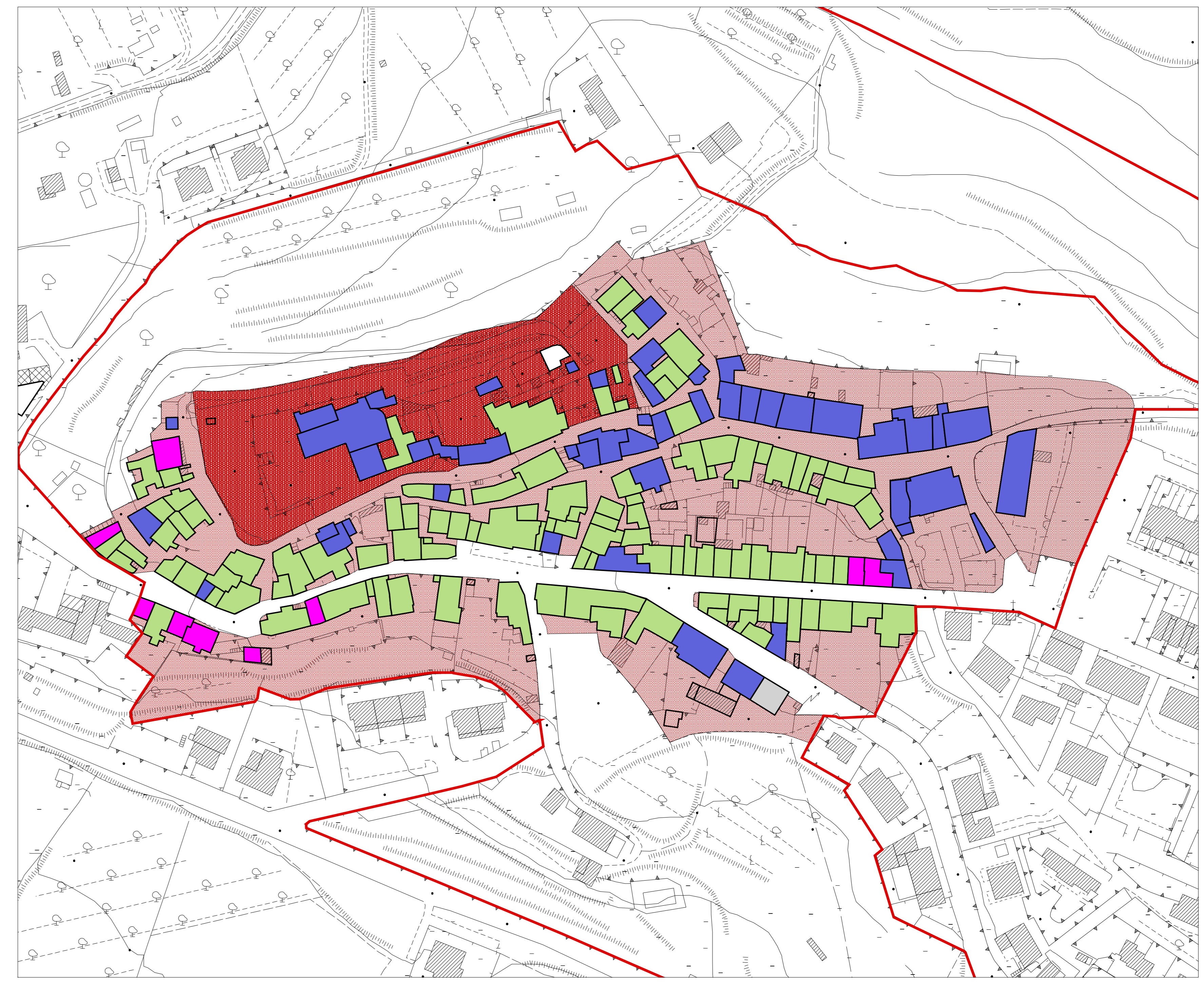
- Elenchi del patrimonio identitario e testimoniale**
1. Cantine Palazzo della Contessa
 2. Frantoio Marchionneschi
 3. Alimentari Corzani
 4. Il Frantoio
 5. Forno a legna Agnolotto
 6. Fondi sotto le mura del Castello
 7. Mulino Bondani
 8. Studio Stefano Tonelli pittore
 9. Cantine Fieri
 10. Mura e cancelli lato nord via Veneto
 11. Calzolaio Ciommi
 12. Calzolaio Tuto
 13. Arena Giannerini
 14. Studio Spicci
 15. Facciata Palazzo Tedeschi
 16. Facciata Palazzo Tonelli
 17. Facciata Palazzo Barlicchini
 18. Facciata Palazzo della Contessa
 19. Facciata Palazzo Marchionneschi
 20. Facciata Palazzo Surbone



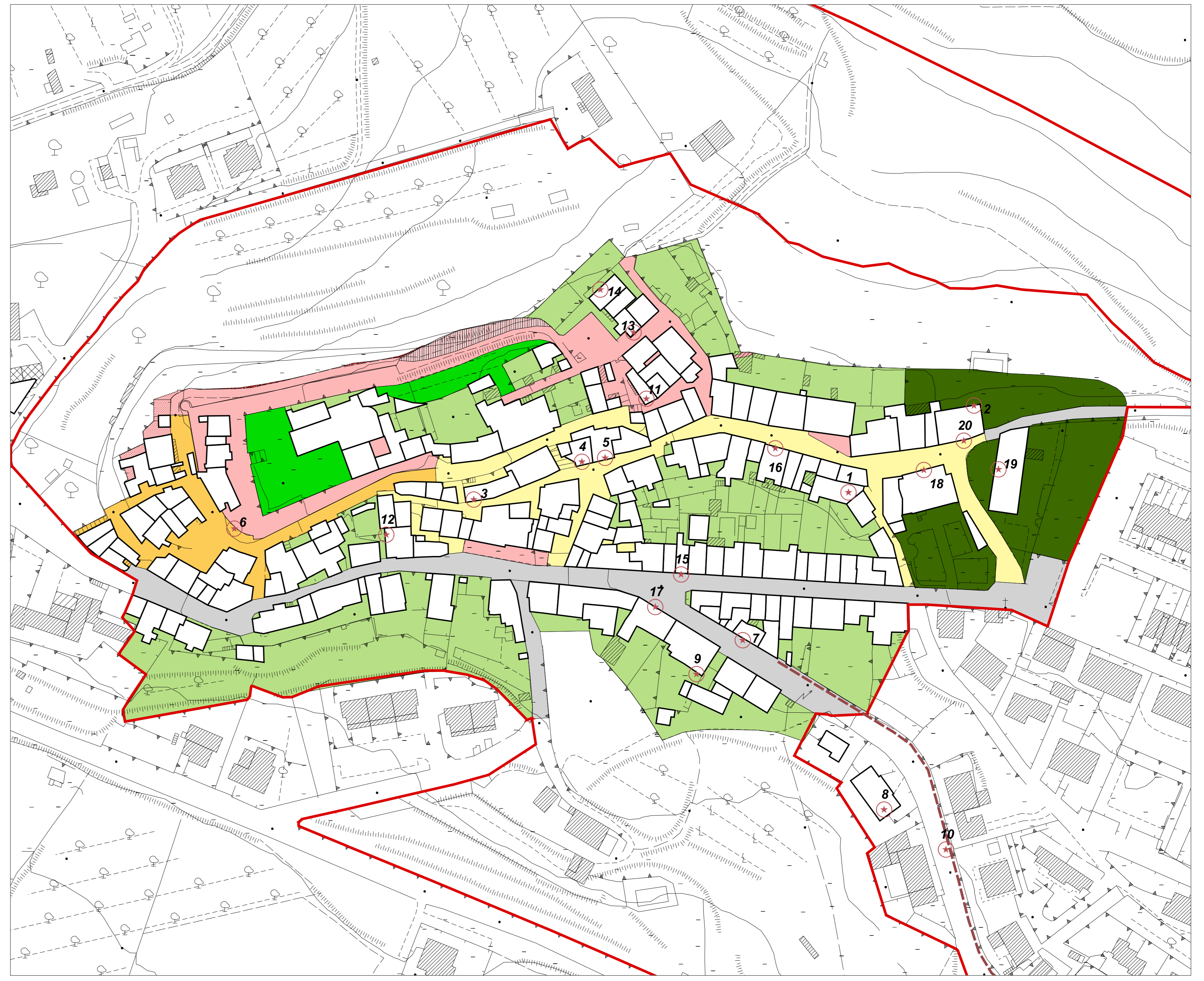
QUADRO I - CRONOLOGIA DEL TESSUTO EDILIZIO



QUADRO III - CATEGORIE DI INTERVENTO



QUADRO II - STATO DI CONSERVAZIONE DEL TESSUTO EDILIZIO



QUADRO IV - SPAZI PUBBLICI E PRIVATI